



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЗЛАТОУСТОВСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

№ *42-310*

от *01.07.* 2025 г.

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 28.12.2009 г. № 103-ЗГО «Об утверждении Генерального плана Златоустовского городского округа и Правил землепользования и застройки Златоустовского городского округа»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Уставом Златоустовского городского округа, с учетом заключения о результатах публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Златоустовского городского округа от 23 декабря 2024 г.,

Собрание депутатов Златоустовского городского округа РЕШАЕТ:

1. Утвердить изменения в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Златоустовского городского округа, утвержденные решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 28.12.2009 г. № 103-ЗГО (в редакции решений: от 03.02.2010 г. № 5-ЗГО, от 28.02.2012 г. № 5-ЗГО, от 01.11.2012 г. № 58-ЗГО, от 03.02.2017 г. № 5-ЗГО, от 05.05.2017 г. № 25-ЗГО, от 25.05.2017 г. № 32-ЗГО, от 04.12.2017 г. № 88-ЗГО, от 08.06.2018г. № 41-ЗГО, от 10.09.2018 г. № 63-ЗГО, от 02.10.2018 г. № 77-ЗГО, от 11.11.2019 г. № 66-ЗГО, от 11.11.2019 г. № 68-ЗГО, от 01.06.2022 г. № 33-ЗГО, от 07.04.2023 г. № 21-ЗГО, от 08.07.2024 г. № 34-ЗГО) согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации и в сети «Интернет».

3. Контроль исполнения решения возложить на комиссию по промышленности, предпринимательству и строительству.

Председатель Собрания депутатов
Златоустовского городского округа



А.М. Карюков

Приложение
к решению Собрания депутатов
Златоустовского городского округа
от 01.07. 2025 г. № 47-ЗГО

Изменения в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки
Златоустовского городского округа, утвержденные решением Собрания депутатов
Златоустовского городского округа от 28.12.2009 г. №103-ЗГО (в редакции решений: от
03.02.2010 г. № 5-ЗГО, от 28.02.2012 г. № 5-ЗГО, от 01.11.2012 г. № 58-ЗГО, от
03.02.2017 г. № 5-ЗГО, от 05.05.2017 г. № 25-ЗГО, от 25.05.2017 г. № 32-ЗГО, от
04.12.2017 г. № 88-ЗГО, от 08.06.2018г. № 41-ЗГО, от 10.09.2018 г. № 63-ЗГО, от
02.10.2018 г. № 77-ЗГО, от 11.11.2019 г. № 66-ЗГО, от 11.11.2019 г. № 68-ЗГО, от
01.06.2022 г. № 33-ЗГО, от 07.04.2023 г. № 21-ЗГО, от 08.07.2024 г. № 34-ЗГО)
(далее – решение):

1. Приложение 1 к решению изложить в новой редакции:

« Внесение изменений в Генеральный план Златоустовского городского округа

А. Текстовая форма:

Том 1. Пояснительная записка (Материалы по обоснованию генерального плана)

Том 2. Пояснительная записка (Положение о территориальном планировании)

Б. Графические материалы – Карты:

Общий заголовок для всех карт:

**Златоустовский городской округ
внесение изменений в генеральный план**

Подзаголовки карт:

1. Материалы по обоснованию генерального плана. Карта современного использования территории. Карта зон с особыми условиями использования территории, М 1:50000.
2. Материалы по обоснованию генерального плана. Карта современного использования территории. Карта зон с особыми условиями использования территории г. Златоуста, М 1:15000.
3. Материалы по обоснованию генерального плана. Карта транспортной инфраструктуры, М 1:50000.
4. Материалы по обоснованию генерального плана. Карта транспортной инфраструктуры г. Златоуста, М 1:15000.
5. Материалы по обоснованию генерального плана. Карта инженерной инфраструктуры, М 1:50000.

6. Материалы по обоснованию генерального плана. Карта инженерной инфраструктуры г. Златоуста, М 1:15000.
7. Материалы по обоснованию генерального плана. Карта объектов культурного наследия, М 1:50000.
8. Материалы по обоснованию генерального плана. Карта развития туристско-рекреационного комплекса, М 1:50000
9. Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа. Карта пространственной и планировочной организации территории, М 1:50000.
10. Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа. Карта пространственной и планировочной организации территории г. Златоуста, М 1:15000.
11. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав городского округа, М 1:50000.
12. Карта границ г. Златоуста, М 1:15000.
13. Карта функциональных зон городского округа, М 1:50000.
14. Карта функциональных зон г. Златоуста, М 1:15000.

В. Обязательное приложение к генеральному плану. Сведения о границах населенных пунктов.

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Златоустовского городского округа

А. Текстовая форма:

- Том 1. Порядок применения и внесения изменений
- Том 2. Градостроительные регламенты

Б. Графические материалы – Карты:

Общий заголовок для всех карт:

Златоустовский городской округ

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки

Подзаголовки карт:

1. Карта градостроительного зонирования, М 1:50000
2. Карта градостроительного зонирования города Златоуста, М:15000

В. Обязательное приложение к правилам землепользования и застройки. Сведения о границах территориальных зон

».

Глава Златоустовского городского округа



О.Ю. Решетников